



Kennisdag 'De bouwsector in transitie: digitale revolutie of terug naar de natuur?'

VERNIEUWING IN DE REGELGEVING

GERTJAN VERBAAN - DGMR:
TIM WEEKENSTROO - PEUTZ:
SASKIA HEGEMAN - NIEMAN RI:
TON TON:

DAGLICHT EN ENERGIE
AKOESTIEK
BRANDVEILIGHEID
MILIEUPRESTATIE

DAGLICHT

BBL

- Voorlopig nog de “oude” eis volgens NEN 2057
- Methode NEN EN 17037 met daglichtfactor wordt breed gezien als een betere methode
- Nader onderzoek naar overgang van huidige naar nieuwe eis, in bijzonder eenzijdige appartementen
- Vanaf 2026 nieuwe eis ?

Europa

- Update NEN EN 17037 waarbij met name aandacht is voor methode 2 (Climate Based Design)
- Betere afweging per orientatie en ook koppeling met energie makkelijker



Akoestiek

Bbl

- Karakteristieke gevelgeluidwering $G_{A,k}$
- Gezamenlijk geluid
- Strengere eisen bedgebied vervallen
- 3 dB strenger bij niet geluidgevoelige gevel (dove gevel)
- Functiewijziging naar woonfunctie -> nieuwbouw (+ 5dB maatwerk)

NEN 5077:2019 (+ A1?)

- Tertsen (exclusief $L_{iA,k}$)
- Spectrum (100-3.150 Hz) (behalve voor $L_{nT,A}$ (A1?) en $L_{iA,k}$)
- Laagfrequent (50-80 Hz) + Hoogfrequent (4.000 – 5.000 Hz)
- NEN-EN-ISO 16283
- Tonaliteit installatiegeluid (A1?)

Geluid weg- en railverkeerslawaai:

- Emissie
- Geen aftrek meer
- Meteo correctie windrichtingsafhankelijk
- Hellende schermen

- Toetsing per geluidbronsort
- Voorkeursgrenswaarde → standaardwaarde
- Maximale ontheffingswaarde → grenswaarde
- 30 km/h > 1000 mvt/etmaal
- Gezamenlijk geluid
- L_{cum} weging veranderen
 - Hoofdspoor (railverkeer) → 55 dB / 65 dB
 - Rijkswegen of provinciale wegen → 50 dB / 60 dB
 - Gemeentewegen → 53 dB / 70 dB

BBL IS MAAR “EEN” MOMENT

WIJZIGINGEN ROND BRANDVEILIGHEID DEELS NAAR VOREN GEHAALD...

- INTRODUCTIE EIS KOUDE ROOK (R_A EN R_{200}) [JULI 2021]

OP HET MOMENT ZELF INGEVULD...

- SPRINKLER IN PARKEERGARAGE ONDER WOONGEBOUWEN
- NEN6060 EN NEN6079 RECHTSTREEKS AANGESTUURD
- INRICHTING OPENBARE RUIMTE TBV BRANDWEERINZET → BRUIDSSCHAT

OF JUIST NAAR ACHTER GESCHOVEN...

- AANSCHERPING EIS BRANDKLASSE GEVELS [2026]
- BEPERKING AAN VUURLAST IN VLUCHTROUTES [1 JULI 2024]

ECHE UITDAGINGEN VOOR DE BRANDADVISEUR

IN DE RANDEN VAN DE REGELGEVING → RISICOGERICHT

EXTRA AANDACHT ALS GEVOLG VAN INCIDENTEN:

- MODULAIRE BOUWEN / OPTOPPEN / SCHIL-RENOVATIE

OF OP BASIS VAN ONTWIKKELINGEN IN DE BOUW:

- BOUWEN IN HOUT / MET BIOBASED MATERIALEN

EN OOK OP BASIS VAN ONTWIKKELINGEN IN DE MAATSCHAPPIJ:

- VERGIJZING / KWETSBAARDER WORDENDE SAMENLEVING

MILIEUPRESTATIE

BBL en Omgevingsregeling

- Aanscherping MPG-eis woningen ($0,8 \rightarrow [0,5] 1,0$) en kantoren ($1,0 \rightarrow [0,85] 1,55$).
- Aparte MPG-eis voor woningen in woongebouw: 1,2.
- MPG-eis voor utiliteitsgebouwen die nu nog geen grenswaarde kennen ($0,0 \rightarrow [1,0] 1,85$).
- Afwijkende eis voor woningen met klein GO (grond $\leq 80 \text{ m}^2$; woongebouw $\leq 60 \text{ m}^2$) en kantoren met groot verliesoppervlakte.
- Demarcatie welke delen van gebouw tot de berekening behoren (bijv. PV-panelen voor BENG-eis, extra panelen niet.)
- Nieuwe set weegfactoren.

Bepalingsmethode Milieuprestatie Bouwwerken

- Inwerkingtreding set A2 EN 15804+A2: set van 19 milieueffectcategorieën.

Europa

- EPBD IV: CO₂- whole life carbon berekening, CO₂-emissies gebouwgebonden energiegebruik (eerst invoering berekening, mogelijk in 2030 grenswaarde aan de uitstoot)
- Verordening bouwproducten: verplichte rapportage over milieueffecten van het product, is gebaseerd op de LCA (wordt gefaseerd ingevoerd).

MILIEUPRESTATIE

Effecten op hoofdlijnen

- Aanscherping is ‘haalbaar’ is de heersende mening.
- Uitbreiding naar andere functies levert voor dit moment geen probleem op.

- De bouw is in transitie. Nieuwe bouwwerken, nieuwe concepten, nieuwe processen. Industrialisatie van de bouwsector.
- Nieuwe en aangepaste producten op de markt. Veel onderzoek en testen nodig, m.n. t.a.v. brand en geluid.
- Kwaliteitsborging tot nu toe geen focus op milieuprestatie, maar dat zal door de aanscherping veranderen.

- EPBD IV: integrale benadering energieprestatie en milieuprestatie. Nieuwe focus: energiezuinig → emissieloos.
- Verordening Bouwproducten: NMD beter gevuld; meer milieuverklaringen uit Europa.

ENERGIE

BBL

- Per 1 jan 2024 Rc waarden, gemiddeld en ondergrens
- Per 1 juli 2024 aanpassing voor TO juli
- Door wijzigingen in NTA 8800 ook andere uitkomsten

- *Aanscherping 2025 nav Haalbaarheidsonderzoek ?*
- *Aanscherping energielabels ?*

Europa

- EPBD IV: nieuwe norm ? Ook aandacht voor binnenklimaat
- Parisproof, combi energie en CO₂ voor zowel bestaande als nieuwbouw

